

Bygningsdrift og -vedligehold

Fra Mandag d. 9. marts 2026 til Tirsdag d. 10. marts 2026

Middelfart - Huset Middelfart

Dag 1:

- 08:30 - 09:00 **Registrering - og morgenmad**
- 09:00 - 09:30 **Velkomst og introduktion**
v/ Lars Christensen
Kort præsentation af kursusmål, deltagere og undervisere samt gennemgang af rammerne for de to dage.
- 09:30 - 10:30 **Vedligehold som redskab til besparelse og værdifastholdelse**
v/ Lars Christensen
Introduktion til vedligehold som konkurrenceparameter, de vigtigste vedligeholdstyper og 20-punktsplanen.
- 10:30 - 10:45 **Pause**
- 10:45 - 12:15 **Introduktion til FM-system – Dalux**
v/ Lars Christensen
Præsentation af centrale funktioner i Dalux FM og hands-on øvelser med indtastning og opgavestyring.
- 12:15 - 13:00 **Frokost**
- 13:00 - 14:30 **Bygningssyn i praksis – metoder og tilgange**
Gennemgang af skadetyper, tilstandsvurdering og registreringsmetoder med små cases og øvelser.
- 14:30 - 14:45 **Pause med kage**
- 14:45 - 17:30 **Praktisk øvelse i marken**
Deltagerne registrerer facade, tag eller teknisk anlæg i grupper, vurderer skader og dokumenterer observationer.
Husk ordenligt fodtøj. Der indlægges pause undervejs.
- 17:00 - 17:30 **Opsamling og læringspointer**
v/ Lars Christensen
Afrunding af dagens øvelser og perspektivering til dag 2.
- 17:30 - 18:00 **Opsamling og læringspointer**
Afrunding af dagens øvelser og perspektivering til dag 2.
- 18:00 **Dag 1 slutter - på gensyn i morgen**

Dag 2:

- 08:00 - 08:30 **Morgenmad**
- 08:30 - 09:00 **Opsamling fra dag 1 og introduktion til dag 2**
v/ Lars Christensen
Kort opsamling og fokus på sammenhængen mellem registreringer og planlægning.
- 09:00 - 10:30 **Fra registrering til vurdering**
v/ Lars Christensen
Opsamling af grupperes registreringer, diskussion af udbedringsmuligheder og introduktion til prisdatabaser.

10:30 - 10:45	Pause
10:45 - 12:30	<p>Fra vurdering til planlægning <i>v/ Lars Christensen</i></p> <p>Metoder til at strukturere vurderinger, prioritere opgaver og opbygge 1-, 5- og 10-årsplaner.</p>
12:30 - 13:15	Frokost
13:15 - 14:45	<p>Budgettering og økonomistyring <i>v/ Lars Christensen og Flemming Lindberg Nielsen</i></p> <p>Hvordan budgetter opstilles ud fra tilstandsvurderinger, historiske data og databaser – med praktisk case i Dalux.</p>
14:45 - 15:00	Pause med kage
15:00 - 15:45	<p>Præsentation af gruppearbejde</p> <p>Grupperne fremlægger deres 1-, 5- og 10-årsplaner med budgetter og får feedback i plenum.</p>
15:45 - 16:00	<p>Afrunding og evaluering <i>v/ Lars Christensen</i></p> <p>Samlet opsamling af læringspointer, evaluering og diskussion af næste skridt.</p>
16:00	Kurset slutter - tak for i dag!