

INDHOLDSFORTEGNELSE

Introduktion	Side 2-16
	Faneblad
Arbejdspladsindretning (tom)	01
Terrænarbejder	02
Grundarbejder	03
Bygningsarbejder	04
Installationer	05
Maskinelt udstyr	06
Inventar, udstyr	07
Grundudgifter (tom)	08
Omkostninger (tom)	09

INTRODUKTION

OM MOLIO PRISDATA

Molio Prisdata anvendes til at udføre overslagskalkulationer i forbindelse med tilbudsberegning og budgetlægning inden for bygge- og anlægsbranchen. Molio Prisdata er tilgængeligt i syv separate databaser samt syv tilsvarende trykte bøger.

Alle priser i Molio Prisdata er

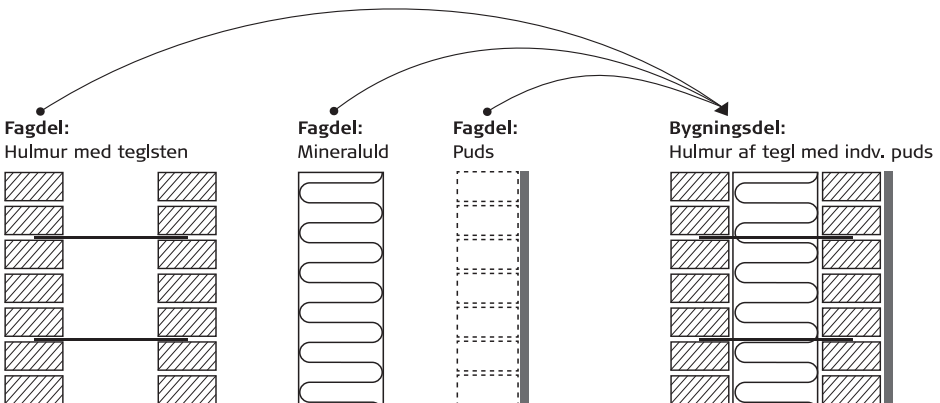
- I danske kroner, eksklusive moms
- Eksklusive arbejdspladsindretning og -drift (normalt 7-15 % af entreprisensum)
- Eksklusive stillads – dog ikke for mindre murerstilladser
- Pr. 1. januar (indekser kan ses på molio.dk)

DENNE PRISBOG/-DATABASE

Priserne i denne prisbog/-database er

- For **nybyggeri** på normal grund med rimelige arbejdsbetingelser for arbejdsopgaver i størrelsesordenen 200 m² etageareal. Mindre og større arbejdsopgaver er også dækket
- For **fagdele** (se nedenfor)
- **Bruttopriser** = håndværkerudgiften = entreprenørens tilbudspris
- For de **større byer** på **Grønlands vestkyst** (evt. tillæg se afsnittet **GEOGRAFISK PRISREGULERING**)
- Eksklusive **transport af mandskab** fra Danmark til Grønland

Fagdele er de enkeltdele, der sammen danner bygningsdele.



INTRODUKTION

OPSLAG AF EN PRIS

For de fleste fagdele i prisbogen er der angivet **BMP, Fragt, Tid, Løn, Leje** og **Total** for en valgt standardmængde, dvs. for arbejdsopgavens størrelse.

04.15.30 Ydervægge af tegl at levere og opmure

	Mængde 200	m ²	BMP	Fragt	Tid	Løn	Leje	Total
06 408 mm		m ²	1.020	1.140	3,043	1.190	62,40	3.410

BMP er forkortelse for **BruttoMaterialePrisen** og er angivet for den mellemste mængde. I ovennævnte eksempel vises mængde som 200 og BMP udgør kr. 1.020 ud af total på kr. 3.410.

BMP består af:

- Nettomaterialeprisen (NMP) = kostpris for materialer plus 10 % avance
- Leveringsomkostninger og evt. materialeavance tillagt merforbrug til fx overlæg, vederlag og komprimering (fx af grus)
- Spild op til 10 %

Tid samt Fragt, Løn og Leje, som sammen med BMP giver **Total**, er beskrevet i afsnittet om **PRISERNES OPBYGNING**.

Hvis arbejdsopgavens aktuelle mængde afviger fra de tre mængder, kan man enten bruge prisen for den nærmeste mængde, eller man kan regulere prisen forholdsmæssigt (fx ved en lineær inter-/ekstrapolation, se eksemplet i afsnittet **INTER-/EKSTRAPOLATION**).

Når du bruger prisdatabaserne med et kalkulationsprogram, tilpasser priserne sig automatisk efter den indtastede mængde (se illustrationen i afsnittet om **INTER-/EKSTRAPOLATION**).

Bemærk, at priserne bliver mindre nøjagtige, hvis mængden er mere end cirka 10 gange mindre eller større end den foreslåede mellemlemmængde i databasen.

REGULERING AF EN PRIS

Når mængden er mindre end 1/10 af mellemlemmængden, bør følgende som minimum overvejes:

- At anstilling og nedrigning kan udgøre en større del af opgaven
- At du muligvis ikke kan opnå normale rabatter på materialer
- At beregne en højere spildprocent
- At regne med højere leveringsomkostninger

Når mængden øges til mere end 10 gange mellemlemmængden, bør følgende som minimum overvejes:

- Potentialer for produktivitetsoptimering
- Muligheden for ekstraordinære rabatter
- Forventelig lavere spildprocent
- Lavere leveringsomkostninger

INTRODUKTION

REGULERING AF EN PRIS

Priserne i Molio Prisdata er udregnet under de forudsætninger, som er beskrevet i denne introduktion. Når du udfører prisberegninger, er det vigtigt altid at tage hensyn til, om der er projektspecifikke forhold, der kræver regulering af priserne.

Projektspecifikke forhold kan fx være:

- Arbejdets geografiske placering - se afsnit om **GEOGRAFISK PRISREGULERING**
- Tidspunkt for arbejdets udførelse – evt. behov for indeksering (se afsnit om **INDEKSERING**)
- Konjunkturforskel (fx ekstraordinært stort udbud af opgaver) – evt. tillæg/fradrag
- Afvigelse fra standardudførelse (fx høj vinduesprocent) = tillæg/fradrag
- Arbejdsbetingelser (fx tilgængelighed) besværlige = tillæg
- Uklar definering af arbejdet = tillæg
- Individuelle indkøbsaftaler for materiale-/materielleje = fradrag
- Ekstraordinær prisændring på specifikke råvarer = tillæg/fradrag eller indeksering
- Brug af eget materiel = evt. fradrag (kun i materiellejeandelen)
- Projektets bemanning (fx krav om arbejdsmiljø-, IKT- eller bæredygtighedsledelse)
- Entrepriseform (se afsnit om **ENTREPRISEFORM**)

GEOGRAFISK PRISREGULERING

Prisniveauet i prisbogen/-databasen er som nævnt på side 2 for de større byer på vestkysten af Grønland svarende til en prisfaktor på 1,00.

For bygder, Thule og østkysten skal priserne reguleres med et tillæg efter en konkret vurdering.

INTRODUKTION

INDEKSERING

Prisbogens/-databasens prisniveau er pr. den 1. januar 2024. Ved udarbejdelse af tilbud eller budgetter til udførelse eller fakturering på et senere tidspunkt, kan der være behov for at foretage en indeksering (prisregulering). Til hjælp ved vurderingen af prisudviklingen kan anvendes Grønlands Statistiks "Byggeomkostningsindeks", fx på molio.dk.

Eksempel på beregning, hvis du skal regulere et beløb
Følgende formel kan bruges:

$$\frac{\text{beløb} \times \text{nyt indeks}}{\text{gammelt indeks}} = \text{indekseret beløb}$$

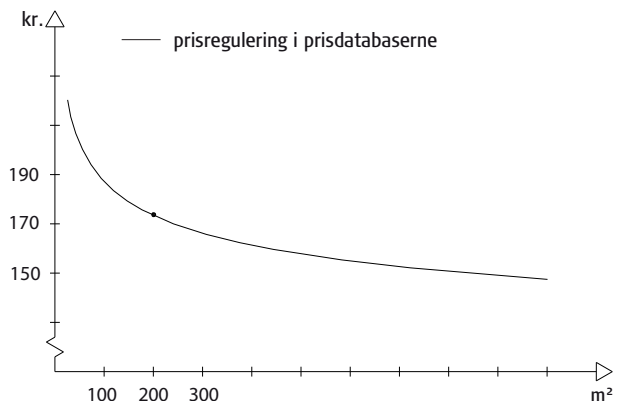
Beløb, der skal reguleres: 100.000 kr.
Byggeomkostningsindekset var pr. 1. januar ~153,5 (gammelt indeks)
Skønnet indeks på udførelsestidspunktet: 155,0 (nyt indeks)

Nyt reguleret beløb: $\frac{100.000 \times 155,0}{153,5}$ kr. \approx 100.977 kr.

INTER-/EKSTRAPOLATION

Prisen for en mængde, der er forskellig fra **prisbogens** mængde, bør som nævnt reguleres op ved en opgavestørrelse med mindre mængde og ned ved en opgavestørrelse med en større mængde. Som en tommelfingerregel bør enhedsprisen stige 6-7 % for hver halvering af mængden og falde 5-6 % for hver fordobling af mængden. Man bør dog maksimalt regulere prisen for en mængde, der er cirka 10 gange mindre eller større end prisbogens mængde.

I **prisdatabaserne** bliver priserne altid reguleret ift. den indtastede mængde.



INTRODUKTION

PRISBOGENS/-DATABASES OPBYGNING

Prisbogen/-databasen er opdelt hierarkisk ud fra en praksisnær opdeling af bygningsarbejder som vist herunder:

Hovedgrupper:

- 01 ARBEJDSPLADSINDRETNING
- 02 TERRÆNARBEJDER
- 03 GRUNDARBEJDER
- 04 BYGNINGSARBEJDER
- 05 INSTALLATIONER
- 06 MASKINELT UDSTYR
- 07 INVENTAR, UDSTYR
- 08 GRUNDUDGIFTER
- 09 OMKOSTNINGER

Undergrupper, fx i hovedgruppen "04 BYGNINGSARBEJDER":

- 00 Nedrivning
 - 10 Betonarbejde
 - 15 Murerarbejde
- osv.

Opgavetyper, fx i undergruppen "15 Murerarbejde":

- 05 Hulmursisolering af levere og udføre
 - 10 Efterisolering af ydervægge med mineraluld at levere og udføre
- osv.

Varianterne i alle opgavetyperne har løbenumre, der altid begynder med ",01".

Denne struktur medfører, at hver fagdel har et unikt prisnummer.

Eksempel: En pris er eksempelvis nummereret **04.15.30.07**, hvor
04 angiver **hovedgruppe**, her "Bygningsarbejder"
.15 angiver **undergruppe**, her "Murerarbejde"
.30 angiver **opgavetype**, her "Ydervægge af tegl at levere og opmure"
,07 angiver **varianten**, her murtykkelse/-type "468 mm hulmur af facadesten/bagmursten".

Prisbogen leveres med et alfabetisk stikordsregister i et separat hæfte.
I **prisdatabaserne** kan man både stikords- og fritekstsøge.

INTRODUKTION

PRISERNES OPBYGNING

Priserne i Molio Prisdata inkluderer omkostninger til **arbejds løn, materialer, materielleje tillagt fragtomkostninger**.

Arbejds løn er bruttoløn, som indeholder tillæg for sociale ydelser og for faste omkostninger til håndværktøj, beklædning, kontorhold, lokaler, telefon, entrepriseder, generelle rejse- og opholdsudgifter mv. samt fortjeneste (avance, salær) på 10 %. Lønningerne er fremskrevet med udgangspunkt i udviklingen af Arbejdsomkostninger i Grønlands Statistiks Byggeomkostningsindeks i de seneste halvår. Det har resulteret i et samlet indeks for Arbejdsomkostninger pr. 1. januar 2024 på **153,5** (for boliger i alt bliver indekset **153,5**).

Ovennævnte har medført følgende **bruttolønninger** for de forskellige fag:

	Kroner pr.	minut	time
Blikkenslagerarbejde	7,25		435,00
Brolæggerarbejde	6,42		385,20
Dykkerarbejde	8,18		490,80
Elarbejde	8,45		507,00
Glarmesterarbejde	6,81		408,60
Gulvbelægningsarbejde	6,37		382,20
Isoleringsarbejde	6,79		407,40
Jord- og betonarbejde	6,34		380,40
Jord- og betonarbejde ved vandbygning	7,38		442,80
Malerarbejde	6,07		364,20
Murerarbejde	6,53		391,80
Murerarbejdsmandsarbejde	6,46		387,60
Rørlæggerarbejde	6,90		414,00
Smedearbejde	6,73		403,80
Snedkerarbejde	6,55		393,00
Tagdækningsarbejde	6,26		375,60
Tømrerarbejde	6,56		393,60
Tømrerarbejde ved vandbygning	7,38		442,80

INTRODUKTION

Tid er mandtimeforbruget for arbejdsopgaven inkl. akkorderings-, dagløns-, hold- og driftstillæg samt tillæg for grønlandske forhold.

Tiden er angivet i timer, fx 3,494 time = $3,494 \times 60 \approx 210$ min.

De særlige tillæg for grønlandske forhold udgør for glarmesterarbejde og malerarbejde 5,98 %, for elektrikerarbejde, gulvbelægningsarbejde, jord- og betonarbejde ved vandbygningsarbejde, snedkerarbejde, tagdækningsarbejde, tømrerarbejde og tømrerarbejde ved vandbygningsarbejde 9,35 %, for blikkenslagerarbejde, isoleringsarbejde, rør læggerarbejde, smedearbejde og fjernvarmearbejde 14,51 % samt for dykkerarbejde 21,00 %. Der er ingen tillæg for bro læggerarbejde, jord- og betonarbejde, murer- og murerarbejdsmandsarbejde.

Materialer indgår med bruttomaterialeprisen, forkortet BMP.

Da alt merforbrug til spild, overlæg, vederlag, komprimering (fx af grus) mv. er indregnet i priserne, kan mængder opgøres blot ved at foretage en geometrisk opmåling eller beregning.

Priserne på tilslagsmaterialer er gennemsnitsspriser for Grønland. Prisbogens priser på tilslagsmaterialer skal derfor tilpasses de enkelte byers prisniveau.

Materielleje er udgifter til leje af byggekraner, lænsepumper, kompressorer, gravemaskiner mv. inklusive driftsmidler og eventuel fører – tillagt 10 % til avance (fortjeneste, salær). Der indgår lejeudgift svarende til den tid, materiellet effektivt anvendes ved ydelsen.

Transport til arbejdsplads, opstilling og nedtagning af byggekraner, byggehejs, skure og lignende samt udgift til drift af arbejdsplads er ikke indeholdt i materiellejen. Dette skal derfor medtages under "ARBEJDSPLADSINDRETNING" (se overslagskalkulationseksemplet sidst i denne introduktion).

Udgifter til håndværktøj, herunder eldrevet håndværktøj, er indeholdt i priserne (se afsnittet om PRISERNES OPBYGNING).

Frugt er omkostningen til skibsfragt fra Danmark til Grønland iht. Royal Artic Line A/S' takster.

INTRODUKTION**HVORDAN HAR VI LAVET PRISERNE? – ET EKSEMPEL****04.20.01 Tømmer i bjælkelag at levere, tildanne og oplægge**

Ekskl. bolte og beslag.

	Mængde 200	Enhed	BMP	Fragt	Tid	Løn	Leje	Total
,05 50 x 200 mm		lb.m	80,10	15,90	0,202	79,40		175

Bruttomaterialepris

Nettomaterialepris ekskl. fragt								63,05 kr.
Spild		10 % af 63,05			6,31			69,36 kr.
Transport		5 % af 69,36			3,47			72,83 kr.
Avance		10 % af 72,83			7,28			79,28 kr.
Materialepris i alt, BMP (afrundet)								80,10 kr.

Fragt

Fragt tømmer 50 x 200 mm								13,73 kr.
Spild		5 % af 13,73			0,69			14,42 kr.
Avance (fortjeneste, salær)		10 % af 14,42			1,44			15,86 kr.
Fragt i alt (afrundet)								15,90 kr.

Arbejdsløn

Tidsforbrug i henhold til "Prisliste for veludført tømrer- og snedkerarbejde m.v." udarbejdet af Dansk Byggeri og 3F i Danmark fra 2020. Der er tillagt 9,35 % for grønlandske forhold.

Tidsforbrug i minutter								12,10 min.
Tidsforbrug i timer								0,202 time
Timepris								393,60 kr.
Arbejdsløn 12,10 x (393,60/60)								79,38 kr.
Arbejdsløn (afrundet)								79,40 kr.

Materielleje

Materielleje								0,00 kr.
--------------	--	--	--	--	--	--	--	-----------------

Bruttoprís ved 200 lb.m	80,11 + 15,86 + 79,38 + 0,00 (afrundet) ≈							175 kr.
--------------------------------	-------------------------------------------	--	--	--	--	--	--	----------------

INTRODUKTION

OVERSLAGSKALKULATION – ET EKSEMPEL

På de efterfølgende tre sider er der vist et eksempel på en overslagskalkulation af en udstillingshal på 1.216 m², heraf 300 m² kontorareal, opført i ét plan uden kælder.

Hallen er funderet på betonfundamenter i normal dybde. Udvendige vægge for kontorafsnittet er 290 mm let trækonstruktion med isolering, og for resten af bygningen er det betonvægge støbt på stedet. Indvendige vægge er letbetonelementer. Taget består af spær med 25° hældning med isolering beklædt med krydsfiner og tagpap.

Overfladerne i hallen er spartlet og malet. I kontoret er der nedhængte systemlofter og linoleumsgulve. I vådrum er der klinker på gulve og fliser på vægge. Øvrige overflader er spartlet, tapetseret og malet.

Huset opvarmes med centralvarmeanlæg, og installationer er udført i normal standard.

I eksemplet anvendes Excel-skabelonen "Overslag", som kan downloades fra molio.dk under "GRØNLAND". Skabelonen sikrer, at overslagene opbygges på samme måde fra sag til sag, således at de kan sammenlignes. Desuden fungerer skabelonen som huskeliste.

For hver enkelt position, som skal indgå i kalkulationen, indsættes det nødvendige antal linjer efter linjen med positionsangivelsen. Herefter kan skemaet udfyldes og beregningerne gennemføres ved manuelt opslag og dataoverførsel af data fra prisbogen eller ved elektronisk overførsel af data fra prisdatabase.

Priserne, der indgår i eksemplet, er reguleret i prisdatabaserne (illustreret i afsnittet **INTER-/EKSTRAPOLERING**).

INTRODUKTION

Eksempelside 1 af 4

Bygherre:	Rasmus Hansen	Grundareal:	6.223 m ²	Dato	30.10.2012	Sag nr.:	11-2012
Sag:	Udstillingshal	Bebygget areal:	1.216 m ²	Prisniveau:	Januar 2012	Beregner:	RO
Projekt:	Detailprojekt	Bruttoetageareal:	1.216 m ²	Indeks:	127,5	Kontrol:	ES

Nr.	Benævnelse:	Enh.	Mængde	A kr.	Kr.	I alt kr.
02	TERRÆNARBEJDER	m ²	1.216	1355		1.647.481
02.05	Grundrydning					
02.10	Kloakstik				520.215,16	
02.10.35.11	200 mm lg-rør, D = 2,0 m, maskingraving	lbn	330	520,78	171.857,40	
02.10.35.13	300 mm lg-rør, D = 2,0 m, maskingraving	lbn	61	775,03	47.276,83	
02.10.37.13	300 mm ekstra lg-rør, D = 2,0 m	lbn	165	578,22	95.406,30	
02.10.46.03	1,25 m nedgangsbrend L 150/150, D= 2,0 m	stk	8	16.830,26	134.642,08	
02.10.51.05	Vejnedløbsbrend 400/110 mm	stk	9	2.656,36	23.907,24	
02.10.57.03	Flydende karm, rundt dæksel 22 1212 40 t	stk	8	5.099,80	40.798,40	
02.10.58.17	Rund rørbrøndkarm med rist BD 22 2425	stk	9	702,99	6.326,91	
02.15	Elstik					
02.20	Vandstik				55.230,22	
02.20.04.04	Ø 50 mm PE 80 rør D = 1,35 m, maskinarb.	lbn	177	296,68	52.512,36	
02.20.22.03	Murgennemføring Ø 50 x 40 mm PVC bøjning	stk	1	2.717,86	2.717,86	
02.25	Gasstik					
02.30	Fjernvarmestik					
02.35	Støttemure					
02.40	Jordregulering				78.185,85	
02.40.02.04	Middelsvår råjord afgrave/flytte 1.000 m	m ³	955	81,87	78.185,85	
02.45	Belægninger				774.784,37	
02.45.05.07	300 mm bundsikringsgrus, maskinarbejde	m ²	850	73,39	62.381,50	
02.45.10.01	Kørsel med bundsikringsgrus pr. m ³	m ³	14.535	1,95	28.343,25	
02.45.15.06	150 mm SG II, maskinarbejde	m ²	1.713	53,65	91.902,45	
02.45.55.01	Tillæg, kørsel med grus og sten, m ³ /km	m ³	13.207	1,96	25.885,72	
02.45.65.07	56 mm GAB I, 1,35 kg/m ² , 1.000-20.000 m ²	m ²	1.713	137,37	235.314,81	
02.45.75.01	30 mm AB, 70 + 10 kg/m ²	m ²	1.713	134,28	230.021,64	
02.46.10.01	Fortovsfliser 625x800x70 mm, inkl. lev.	m ²	250	403,74	100.935,00	
02.50	Vejanlæg					
02.55	Belysningsanlæg				182.936,55	
02.55.02.01	Parklygte 3 m, med LP Søndergårdlygte	stk	15	12.195,77	182.936,55	
02.60	Haveanlæg					
02.65	Beplantninger					
02.70	Hegn				36.129,00	
02.70.03.03	Galvaniseret trådhegn, højde 2,0 m	lbn	100	361,29	36.129,00	
02.90	Fælles					
03	GRUNDARBEJDER	m ²	1.216	925		1.124.631
03.00	Nedrivning					
03.05	Grundudgraving				67.693,76	
03.05.01.02	Byggegrube - maskinudgrave, i depot	m ²	68	141,01	9.567,53	
03.05.20.01	Jord fra depot - tilfylde og komprimere	m ²	35	202,37	7.082,95	
03.05.40.01	Tæt plantning af afstivning	m ²	178	286,76	51.043,28	
03.10	Pilotering				67.872,58	
03.10.45.01	Anstillings og afrigningsudgift pr. gang	stk	1	23.005,38	23.005,38	
03.10.46.01	Betonpæle 200 x 200 mm, l = 8 m	stk	14	3.204,80	44.867,20	
03.15	Fundamenter				339.331,05	
03.15.62.03	200 mm uarm. fundament med isoleringspl.	m ²	255	1.330,71	339.331,05	
03.20	Terrændæk				649.733,12	
03.20.20.01	Udlægning af løs lecafyld	m ³	278	665,58	185.031,24	
03.20.50.05	100 mm arm. terrændæk med folie og leca	m ²	1.216	534,32	649.733,12	
03.25	Drænarbejde					
03.90	Fælles					

INTRODUKTION

Eksempelside 2 af 4

04.00	Nedrivningsarbejde						
04.10	Betonarbejde					2.207.572,23	
04.10.21.04	Udsparinger i vægge og dæk - < 0,20 m2	stk	15	302,84		4.542,60	
04.10.26.01	Armering R 5 - R 12 i vægge og dæk	kg	12.850	29,88		383.958,00	
04.10.31.09	Beton 20 MPa passiv miljø i dæk	m ³	283	1.454,73		411.688,59	
04.10.53.02	100 mm arm. ydervæg, 1 synlig flade	m ²	512	1.420,77		727.434,24	
04.10.63.03	100 mm arm. indervæg, 2 glatte flader	m ²	218	1.083,00		236.094,00	
04.10.82.03	Betonbjælke 300x500 mm ikke synlig flade	m ³	36	12.329,30		443.854,80	
04.15	Murerarbejde					1.502.390,17	
04.15.05.03	150 mm mineraluld kl. 37 i hulmur	m ²	420	167,53		70.362,60	
04.15.15.01	Murpap PF udlagt under 110 mm mur	lbm	50	25,80		1.290,00	
04.15.15.09	Murpap, 410 mm mur 2 skifter op i bagmur	lbm	131	127,85		16.748,35	
04.15.30.09	Ydervægge, 410 mm hulmur m/110 mm bagmur	m ²	420	1.992,41		836.812,20	
04.15.35.04	Tillæg for black beauty blødstøgne	m ²	840	155,20		130.368,00	
04.16.15.02	Indervægge, 110 mm konstruktionssten	m ²	160	880,74		140.918,40	
04.19.30.04	Grov-/finpuds på indv. murværk, væg/loft	m ²	320	261,74		83.756,80	
04.19.55.03	Winckelmans 100 x 100 mm, væg < 12 m2	m ²	86	1.460,25		125.581,50	
04.19.65.03	Winckelmans 100 x 100 mm, gulv < 8 m2	m ²	64	1.508,63		96.552,32	
04.20	Tømrerarbejde					830.100,00	
04.25	Tagdækning					685.500,00	
04.30	Snedkerarbejde					784.200,00	
04.35	Glarmesterarbejde					90.600,00	
04.40	Blikkenslagerarbejde					66.900,00	
04.45	Smedearbejde					35.200,00	
04.50	Gulvarbejde					196.500,00	
04.55	Malerarbejde					121.300,00	
04.90	Fælles						
05	INSTALLATIONER	m ²	1.216	31,37			3.815.095
05.00	Nedrivningsarbejde						
05.05	Spildevandsanlæg					130.579,55	
05.05.05.02	Faldstammer af galv. stål, Ø 70 mm	lbm	49	1.069,43		52.402,07	
05.05.05.03	Faldstammer af galv. stål, Ø 100 mm	lbm	36	1.965,12		70.744,32	
05.05.50.02	Ø 110 mm GA til betongulv - lodret udløb	stk	3	2.477,72		7.433,16	
05.10	Sanitetsanlæg					158.627,20	
05.14.61.14	Sanitet, administrationsbygninger	m ²	1.216	130,45		158.627,20	
05.15	Vandanlæg					146.698,24	
05.19.01.16	Vandinstallationer, forretninger	m ²	1.216	120,64		146.698,24	
05.20	Gas anlæg						
05.25	Varmeanlæg					461.569,28	
05.29.95.14	Fjernvarmeanlæg, administrationsbygning	m ²	1.216	379,58		461.569,28	
05.30	Ventilationsanlæg					1.139.002,88	
05.36.90.14	Ventilation, udstillingshal	m ²	1.216	936,68		1.139.002,88	
05.35	Damp anlæg						
05.40	Køleanlæg						
05.45	Isoleringsarbejde						
05.50	Lysinstallation					1.146.432,64	
05.51.56.01	Elinstallationer, forretninger	m ²	1.216	942,79		1.146.432,64	
05.55	Kraftinstallation						
05.60	Svagstrømsinstallation					244.560,82	
05.60.16.03	Telefonanlæg, Nexspan L	anl	1	244.560,82		244.560,82	
05.65	Elevatoranlæg						
05.90	Fælles					387.624,32	
05.90.04.14	VVS-anlæg, øvrige, administrationsbygn.	m ²	1.216	318,77		387.624,32	

INTRODUKTION

Eksempelside 3 af 4

06	MASKINELT UDSTYR	m²	1.216	7		8.641
06.05	El/gaskomfur					4.975,86
06.05.01.01	Elkomfur, Optima ELM 12020 med 4 plader	stk	1	4.975,86		4.975,86
06.10	Køleskabe					3.665,53
06.10.01.02	Køleskab Blomberg SOM 1650 X, 325 l	stk	1	3.665,53		3.665,53
06.15	Køkkenmaskiner					
06.20	Vaskerimaskiner					
06.90	Fælles					
07	INVENTAR, UDSTYR	m²	1.216	639		776.428
07.05	Fast inventar					
07.10	Løst inventar					
07.15	Indbo					
07.20	Haveudstyr					
07.90	Fælles					776.428,16
07.90.01.14	Fast inventar, administrationsbygninger	m²	1.216	638,51		776.428,16
	SUM	m²	1.216	11.424,78		13.892.539
	ARBEJDSPLADSINDRETNING	m²	1.216	913,98		1.111.403
	Indretning	%	5	13.892.538,54		694.627
	Drift	%	3	13.892.538,54		416.776
	HÅNDVÆRKERUDGIFTER	m²	1.216	12.338,77		15.003.942
09	OMKOSTNINGER	m²	1.216	854,99		1.039.672
09.05	Arkitekt	%	8	7.305.331,95		588.810
09.10	Havearkitekt	%				
09.15	Ingeniør	%	6	6.587.206,59		414.335
09.20	Administration	%				
09.25	Landinspektør	%	1	7.305.331,95		36.527
09.30	Advokat					
09.35	Jordbundsundersøgelser					
09.90	Fælles					
	SUM	m²	1.216	13.193,76		16.043.614
08	GRUNDUDGIFTER	m²				
08.10	Vejbidrag					
08.15	Kloakbidrag					
08.20	Elbidrag					
08.25	Vandbidrag					
08.30	Gasbidrag					
08.35	Fjernvarmebidrag					
08.90	Fælles					
	SUM	m²	1.216	13.193,76		16.043.614
10	RESERVER	m²	1.216	1.319,38		1.604.361
10.05	Variable udgifter	%		16.043.614,00		
10.10	Uforudsigelige udgifter	%	10	16.043.614,00		1.604.361
10.15	Prisstigninger	%		16.043.614,00		
10.90	Fælles	%		16.043.614,00		
	SUM EKSKL. AFGIFTER	m²	1.216	14.513,14		17.647.975
11	AFGIFTER	m²	1.216	3.628,28		4.411.994
11.05	Moms	%	25	17.647.975,00		4.411.994
11.90	Fælles					
	SUM INKL. AFGIFTER	m²	1.216	18.141,42		22.059.969
12	MOMSFRIE UDGIFTER	m²				
08.05	Grundkøb					
08.06	Erstatninger					
09.40	Byggelån					
09.45	Prioritering					
09.50	Attester					
09.55	Forsikringer					
09.90	Fælles					
	SAMLET ANSKAFFELSESSUM	m²	1.216	18.141,42		22.059.970

INTRODUKTION

Eksempelside 4 af 4

06.05	El/gaskomfur				4.975,86	
06.05.01.01	Elkomfur, Optima ELM 12020 med 4 plader	stk	1	4.975,86	4.975,86	
06.10	Køleskabe				3.665,53	
06.10.01.02	Køleskab Blomberg SOM 1650 X, 325 l	stk	1	3.665,53	3.665,53	
06.15	Køkkenmaskiner					
06.20	Vaskerimaskiner					
06.90	Fælles					
07	INVENTAR, UDSTYR	m ²	1.216	639		776.428
07.05	Fast inventar					
07.10	Løst inventar					
07.15	Indbo					
07.20	Havedstyr					
07.90	Fælles				776.428,16	
07.90.01.14	Fast inventar, administrationsbygninger	m ²	1.216	638,51	776.428,16	
	SUM	m ²	1.216	11.424,78		13.892.539
	ARBEJDSPLADSINDRETNING	m ²	1.216	913,98		1.111.403
	Indretning	%	5	13.892.538,54	694.627	
	Drift	%	3	13.892.538,54	416.776	
	HÅNDVÆRKERUDGIFTER	m ²	1.216	12.338,77		15.003.942
09	OMKOSTNINGER	m ²	1.216	854,99		1.039.672
09.05	Arkitekt	%	8	7.305.339,95	588.810	
09.10	Havearkitekt	%				
09.15	Ingeniør	%	6	6.587.206,59	414.335	
09.20	Administration	%				
09.25	Landinspektør	%	1	7.305.339,95	36.527	
09.30	Advokat					
09.35	Jordbundsundersøgelser					
09.90	Fælles					
	SUM	m ²	1.216	13.193,76		16.043.614
08	GRUNDUDGIFTER	m ²				
08.10	Vejbidrag					
08.15	Kloakbidrag					
08.20	Elbidrag					
08.25	Vandbidrag					
08.30	Gasbidrag					
08.35	Fjernvarmebidrag					
08.90	Fælles					
	SUM	m ²	1.216	13.193,76		16.043.614
10	RESERVER	m ²	1.216	1.319,38		1.604.361
10.05	Variable udgifter	%		16.043.614,00		
10.10	Uforudsigelige udgifter	%	10	16.043.614,00	1.604.361	
10.15	Prisstigninger	%		16.043.614,00		
10.90	Fælles	%		16.043.614,00		
	SUM EKSKL. AFGIFTER	m ²	1.216	14.513,14		17.647.975
11	AFGIFTER	m ²	1.216	3.628,28		4.411.994
11.05	Moms	%	25	17.647.975,00	4.411.994	
11.90	Fælles					
	SUM INKL. AFGIFTER	m ²	1.216	18.141,42		22.059.969
12	MOMSPRIE UDGIFTER	m ²				
08.05	Grundkøb					
08.06	Erstatninger					
09.40	Byggeleån					
09.45	Prioritering					
09.50	Attester					
09.55	Forsikringer					
09.90	Fælles					
	SAMLET ANSKAFFELSESSUM	m ²	1.216	18.141,42		22.059.970

INTRODUKTION

DIVERSE INFORMATION

Den mest effektive måde at kalkulere på er at bruge et kalkulationsprogram eller en regnearkskabelon. Priser og øvrige data indtastes enten manuelt fra prispbogen/prisbøgerne eller de overføres elektronisk fra prisdatabasen/prisdatabaserne. Til at arbejde med Molio Prisdata kan man vælge mellem forskellige lettilgængelige kalkulationsløsninger. Se hvilke på molio.dk.

Har man behov for et kalkulationsprogram med flere funktioner, forhandler Molio tillige kalkulationsprogrammet Sigma i udgaverne Personal, Professional og Enterprise.

Prispbogen/-databasen ajourføres løbende, så den svarer til brugernes behov. Priserne opdateres, nye fagdele optages og uaktuelle fagdele fjernes. Molio Prisdata udgives hver januar. Ajourføringen sker bl.a. gennem et løbende internt udviklingsarbejde, en brugergruppe, samarbejde med videnscentre og erfaringsindsamling fra brugerne. Vi vil derfor være meget taknemmelige for at høre fra dig, hvis du har kritik, forslag til nye priser eller andre kommentarer. Skriv til prisdata@molio.dk eller ring på telefon 70 12 06 00.

Molio Prisdata blev i perioden 2000-2016 produceret af Byggecentrum under navnet V&S Prisdata. Byggecentrum og foreningen bips fusionerede i 2016, og hedder nu Molio - Byggeriets Videnscenter. De første prisdataprodukter blev udarbejdet af det nu nedlagte firma V&S Byggedata A/S, som blev grundlagt i 1972. Molio Prisdata, Grønland, Brutto blev udgivet første gang i 1992.

Molio Prisdata er uafhængig af leverandør- og producentinteresser.

Molio - Byggeriets Videnscenter leverer digitale produkter og værktøjer, kurser, uddannelser, fagbøger og branchenyheder til bygge- og anlægsbranchens professionelle. Læs mere på molio.dk.

Vi sætter pris på byggeriet!

